



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PRIVLAKA  
Jedinstveni upravni odjel**

**KLASA: 350-01/17-01/05  
URBROJ: 2188/09-01-18-88  
Privlaka, 01. kolovoza 2018. godine**

**Nazivplana: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE  
PRIVLAKA**

### **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

**Nositelj izrade plana:** OPĆINA PRIVLAKA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Osoba odgovorna za provođenje javne rasprave:  
Ines Marijanović, dipl. iur.

**Stručni izrađivač:** CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. ZAGREB  
Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga II. izmjena i dopuna  
Prostornog Plana uređenja Općine Privlaka:  
Neda Kaminski-Kirš, dipl. ing. arh.

Temeljem članaka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) Jedinstveni upravni odjel Općine Privlaka, u suradnji sa stručnim izrađivačem izrade Plana, tvrtkom Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. (stručni izrađivač Plana), pripremio je

## **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

### **o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka**

Dana 26. lipnja 2018. godine, općinski načelnik Općine Privlaka donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka za javnu raspravu (KLASA: 350- 01/17-01/05, URBROJ: 2188/09-02-18-75).

#### **Podaci iz objave javne rasprave**

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17), u daljnjem tekstu Zakon, Jedinstveni upravni odjel Općine Privlaka objavio je javnu raspravu o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Privlaka, (u daljnjem tekstu Prijedlog Plana):

- u Večernjem listu od 29. lipnja 2018. godine
- na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) 28. lipnja 2018. godine
- na mrežnoj stranici Općine Privlaka [www.opcina-privlaka.hr](http://www.opcina-privlaka.hr) 28. lipnja 2018. godine
- na oglasnoj ploči Općine Privlaka 28. lipnja 2018. godine.
- Dokazi o objavljivanju javne rasprave nalaze se u prilogu ovog Izvješća.

#### **Posebne obavijesti o javnoj raspravi**

Sukladno članku 97. Zakona, nositelj izrade je dopisom KLASA: 350-01/17-01/05, URBROJ: 2188/09-01-18-77 od 29. lipnja 2018. godine dostavio posebnu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna Plana.

Preslika posebne obavijesti o javnoj raspravi i popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

#### **Javna rasprava s javnim izlaganjem**

Javna rasprava trajala je od 09. do 20. srpnja 2018. godine.

Tijekom javne rasprave, Prijedlog Plana (uključujući tekstualni i grafički dio te sažetak za javnost) bio je izložen na javni uvid u prostorijama Općine Privlaka, na adresi Faličevci 7, radnim danom od 7,00 do 15,00 sati te objavljen na mrežnim stranicama Općine Privlaka.

Knjiga primjedbi na prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka bila je izložena u prostorijama Općine Privlaka tijekom trajanja javne rasprave. U istu nije bilo upisanih primjedbi (dokaz u prilogu).

Prema članku 99. Zakona, održano je javno izlaganje o Prijedlogu Plana u Općinskoj vijećnici Općine Privlaka, na adresi Faličevci 7, u utorak 17. srpnja 2018. godine, s početkom u 11,00 sati. Tijekom javnog izlaganja vođen je zapisnik koji se nalazi u prilogu ovog Izvješća, kao i popis prisutnih na javnom izlaganju.

#### **Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi**

Pisana očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedloge na Prijedlog Plana koja su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člancima 100. i 101. Zakona, obradila je odgovorna voditeljica izrade nacrtu prijedloga Plana Neda Kaminski-Kirš, dipl.ing.arh. u suradnji s nositeljem izrade Plana.

Zaprimljeno je 10 podneska s ukupno 18 primjedbi i prijedloga i 5 mišljenja javnopravnih tijela u roku te 1 očitovanje javnopravnog tijela izvan roka. Odgovori na primjedbe, prijedloge i mišljenja nalaze se u prilogu ovog Izvješća.

Sudionici u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni:

1. HEP ODS d.o.o., Elektra Vinkovci, Kralja Zvonimira 96, 32 100 Vinkovci,
2. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci, Glagoljaška 27, 32 100 Vinkovci,
3. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10 000 Zagreb,
4. Općina Privlaka, Jedinstveni upravni odjel, Faličevci 7, 32 251 Privlaka.

Primjedbe koje su prihvaćene bit će ugrađene u Nacrt konačnog prijedloga II. izmjena i dopuna Plana.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni, s razlozima neprihvatanja:

1. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije, Vinkovci, Glagoljaška 27, 32 100 Vinkovci,

**primjedba:** Zašto je u kartografskom prikazu: "3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora" obrisana park šuma i područje, cjeline i dijelovi ugroženog okoliša V - vodotoci III. kategorije, kada je bilo u skladu sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

#### **primjedba se djelomično prihvaća**

Kako u postupku proglašenja nije provedena zakonom propisana procedura, Park - šuma "Zvirinac" ne smatra se zaštićenim područjem u smislu Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13 i 15/18) te je, prema očitovanju Ministarstva zaštite okoliša i energetike, izbrisana iz Upisnika zaštićenih područja. Slijedom navedenog, iz tekstualnog i grafičkog dijela Plana brisana je Park - šuma "Zvirinac".

Područje i dijelovi ugroženog okoliša vodotoci III. kategorije V, ucrtani su u skladu s kartografskom prikazom 3.C. Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.

2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 ZAGREB (Klasa: 350-02/18-01/435, Urbroj: 525-07/0375-18-2 od 03. srpnja 2018.godine, poslano dana 27. srpnja 2018. godine, a zaprimljeno dana 31. srpnja 2018. godine)

**primjedba:** Traži se da Nositelj izrade prije donošenja dostavi Konačni prijedlog II. izmjena i dopuna PPUO Privlaka Ministarstvu poljoprivrede na mišljenje.

#### **primjedba se ne prihvaća**

Prostorni plan uređenja općine Privlaka donosi se temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), člankom 101. kojega je izričito propisano da: "javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem tijekom javne rasprave."

Prije upućivanja Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana Općinskom vijeću Općine Privlaka na donošenje, nositelj izrade sudionicima javne rasprave dostavit će pisanu obavijest o razlozima

neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih primjedbi i prijedloga s obrazloženjem.

Javnopravna tijela koja su se očitovala u javnoj raspravi:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, 32000 VUKOVAR (Klasa: 612-08/17-10/0431, Urbroj: 532-04-02-19/2-18-1 od 04. srpnja 2018.),
2. INA - Industrija nafte d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB, (znak: Re: 50308575/05-07-18/2471-295/BK od 09. srpnja 2018.),
3. "HRVATSKE ŠUME" d.o.o. Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju, Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32100 VINKOVCI. (Urbroj: VK-06-17-1014/07 od 17. srpnja 2018.),
4. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO - SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, Josipa Kozarca 10, 32100 VINKOVCI (Klasa: 350-02/18-01/16, Urbroj: 2188/1-06-03/2-18-2 od 17. srpnja 2018.),
5. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje Vončina 3, 10000 ZAGREB, (Klasa: 350-02/17-1/214, Urbroj: 345-211-516-2018-4/DB od 16. srpnja 2018.)

Javnopravna tijela čija su očitovanja pristigla izvan roka:

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 ZAGREB, (Klasa: 350-02/18-01/435, Urbroj: 525-07/0375-18-2 od 03. srpnja 2018.)

NOSITELJ IZRADE  
Jedinstveni upravni odjel

PROČELNICA  
Ines Marijanović, dipl. iur.



*Ines Marijanović*

Privitak:

- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka
- Objava javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka
- Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka i popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti
- Knjiga primjedbi na prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka
- Preslike pristiglih očitovanja javnopravnih tijela u javnoj raspravi
- Preslike pristiglih očitovanja javnopravnih tijela izvanroka
- Preslike pristiglih primjedbi i prijedloga
- Zapisnik s javnog izlaganja i popis prisutnih
- Odgovori na primjedbe, prijedloge i mišljenja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka pristiglih u tijeku javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PRIVLAKA

Općinski načelnik

e-mail: [opcina.privlaka@vu.t-com.hr](mailto:opcina.privlaka@vu.t-com.hr)

tel: 032/398-822, fax: 032/398-487

KLASA: 350-01/17-01/05

URBROJ: 2188/09-02-18-75

Privlaka, 26. lipnja 2018. godine

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 i 65/17) i članka 45. Statuta Općine Privlaka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 04/18), Općinski načelnik Općine Privlaka donosi

### ZAKLJUČAK

- (1) Utvrđuje se PRIJEDLOG IL. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIVLAKA za javnu raspravu.
- (2) Prijedlog plana iz stavka 1. čini elaborat, izrađen po trgovačkom društvu CPA d.o.o. iz Zagreba, a sadrži tekstualni i grafički dio te zaseban sažetak za javnost.



OPĆINSKI NAČELNIK

Dario Galic

*Dario Galic*



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PRIVLAKA

Jedinstveni upravni odjel  
e-mail: [opcina.privlaka@vu.t-com.hr](mailto:opcina.privlaka@vu.t-com.hr)  
tel: 032/398-822, fax: 032/398-487

KLASA: 350-01/17-01/05  
URBROJ: 2188/09-01-18-76  
Privlaka, 28. lipnja 2018. godine

Temeljem članka 96. stavak 3. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13. i 65./17.), Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 05/16), i Zaključka Općinskog načelnika Općine Privlaka (KLASA: 350-01/17-01/05, URBROJ: 2188/09-02-18-75, od 26. lipnja 2018. godine), Jedinstveni upravni odjel Općine Privlaka, kao Nositelj izrade objavljuje

**JAVNU RASPRAVU  
O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE PRIVLAKA**

1. Javna rasprava sastoji se od javnog uvida i javnog izlaganja.
2. Javni uvid u Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) trajat će: 12 (dvanaest) dana, i to **od 09. do 20. srpnja 2018. godine.**
3. Tijekom trajanja javnog uvida Prijedlog Plana bit će izložen u prostorijama Općine Privlaka, na adresi Faličevci 7, 32 251 Privlaka, svakim radnim danom od 7 do 15 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dio te sažetak za javnost.
4. Prijedlog plana objavit će se i na web stranici Općine Privlaka na adresi: [www.opcina-privlaka.hr](http://www.opcina-privlaka.hr).
5. U vrijeme trajanja javnog uvida organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, a koje će se održati **17. srpnja 2018. godine (utorak), s početkom u 11,00 sati** u Općinskoj vijećnici Općine Privlaka, na adresi Faličevci 7, Privlaka.
6. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.
7. U razdoblju trajanja javnog uvida, na Prijedlog Plana iz točke 2. ove obavijesti, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana, sudjeluje u

javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan (sukladno članku 101. ZOPU).

8. Oglas o javnoj raspravi o Prijedlogu plana bit će objavljen u dnevnom tisku i na web stranici Općine Privlaka [www.opcina-privlaka.hr](http://www.opcina-privlaka.hr).

9. Oglas o javnoj raspravi bit će objavljen i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

10. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se upisati u Knjigu primjedbi koja će biti izložena uz Prijedlog Plana, izjaviti usmeno na zapisnik u tijeku trajanja javnog izlaganja ili predati u pisanom obliku preko uružbenog zapisnika ili poštom, zaključno s istekom roka trajanja javne rasprave i javnog uvida, odnosno do 20. srpnja 2018. godine, na adresu: Općina Privlaka, Jedinstveni upravni odjel Općine Privlaka, 32 251 Privlaka, Faličevci 7, s naznakom: „II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Privlaka“.

11. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

12. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Privlaka, Faličevci 7, 32 251 Privlaka, na telefon broj: 032/398-822 ili putem e-maila [opcina.privlaka@vu.t-com.hr](mailto:opcina.privlaka@vu.t-com.hr).

Pozivamo Vas da se uključite u javnu raspravu.



PROČELNICA

Igor Marijanović, dipl. ing.

*Igor Marijanović*





## II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIVLAKA

Kreirano: 15. Siječanj 2018. Hitovi: 563

REPUBLIKA HRVATSKA  
 VUKOVARSKO-SRIJEVNSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA PRIVLAKA  
 Jedinstveni upravni odjel  
 e-mail: opcina.privlaka@ju-i.com.hr  
 tel: 030 298-622, fax: 030 298-457  
 KLASA: 350-01/17-01/05  
 URBROJ: 2188/09-01-16/76  
 Privlaka, 28. lipnja 2016. godine

Temeljem članka 96. stavak 3. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 166/17), Općine o izradi II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Privlaka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 05/16), i Zaključka Odbornog načelnika Općine Privlaka (KLASA: 350-01/17-01/05, URBROJ: 2188/09-02-16/75, od 26. lipnja 2016. godine), Jedinstveni upravni odjel Općine Privlaka, kao Nositelj, izdaje ovdje sljedeće:

- JAVNU RA SPRAVU O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIVLAKA**
- Javni rasprave sastoji se od (jednog uvjeta) i (jednog izjave).
  - Javni uvjet u Prijedlog II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Privlaka (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) traje: 12 (dvanaest) dana, i to od 09. do 20. srpnja 2016. godine.
  - Tijekom trajanja javnog uvjeta Prijedlog Plana bit će izložen u prostorijama Općine Privlaka, na adresi: Faljevići 7, 32 231 Privlaka, svakim radnim danom od 7 do 15 sati. Na javnom uvjetu izloženi su tekstualni i grafički dio te sažetak za javnost.
  - Prijedlog plana objavljuje se i na web stranici Općine Privlaka na adresi: www.opcina-privlaka.hr.
  - U vrijeme trajanja javnog uvjeta organizira se javno izlaganje za građanstvo i usluge građana, predstavivši nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, a koje će se održati 17. srpnja 2016. godine (utorak), s početkom u 11,00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Privlaka, na adresi Faljevići 7, Privlaka.
  - Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi upućuje se na nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.
  - U razdoblju trajanja javnog uvjeta, na Prijedlog Plana iz točke 2. ove obavijesti, (javnoopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjev za izradu Plana, sudjeluje u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa (ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan sukladno članku 101. ZOPU).
  - Oglas o javnoj raspravi o Prijedlogu plana bit će objavljen u obojnom tisku i na web stranici Općine Privlaka www.opcina-privlaka.hr.
  - Oglas o javnoj raspravi bit će objavljen i na mrežnim stranicama (ili na stranicama proizvođača i prostornoga uređenja).
  - Pisane očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se upisati u Knjigu primjedbi koja će biti izložena uz Prijedlog Plana, izjaviti usmeno na zapisnik u tjeliku trajanja javnog izlaganja ili predati u pisanom obliku preko uručenog zapisnika ili poštom, zajednično s istom roka trajanja javne rasprave i javnog uvjeta, odnosno do 20. srpnja 2016. godine, na adresu: Općina Privlaka, Jedinstveni upravni odjel Općine Privlaka, 32 231 Privlaka, Faljevići 7, s naznakom: „II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Privlaka“.
  - Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čisto napisani s imenom i prezimenom te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
  - Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Privlaka, Faljevići 7, 32 231 Privlaka, na telefon broj: 030 298-622 ili putem e-maila: opcina.privlaka@ju-i.com.hr.

Pozivamo Vas da se uključite u javnu raspravu.

**PROČELNICA**

Ines Marjanović, dipl. iur.

- PRVO Privlaka - II izmjene i dopune - SAZETAK.pdf  
 File: PRVO Privlaka - II izmjene i dopune - SAZETAK.pdf  
 Size: 274.2 KB
- PRVO Privlaka - II izmjene i dopune - PRIJEDLOG.pdf  
 File: PRVO Privlaka - II izmjene i dopune - PRIJEDLOG.pdf  
 Size: 872.2 KB
- 1.Koristanje i namjena površina\_op.pdf  
 File: 1.Koristanje i namjena površina\_op.pdf  
 Size: 153 KB
- 2.A. Promet\_op.pdf  
 File: 2.A. Promet\_op.pdf  
 Size: 128.41 KB
- 2.C. Vodovodskibe i odvojnja\_op.pdf  
 File: 2.C. Vodovodskibe i odvojnja\_op.pdf  
 Size: 121.15 KB
- 2.B. Energetski sustavi\_op.pdf  
 File: 2.B. Energetski sustavi\_op.pdf  
 Size: 126.92 KB
- 2.D. Uređenje voda i melioracijska odvojnja\_op.pdf  
 File: 2.D. Uređenje voda i melioracijska odvojnja\_op.pdf  
 Size: 122.02 KB

**Obavijest**

Dana 19. 07. 2016. godine LAG Bosutski niz objavio je prvi LAG Natječaj TO 1.2.1. „Potpora razvoju malih poljoprivrednih gospodarstava“ sukladan podmjerni 6.3.1. Programa ruralnog razvoja RH 2014-2020. Dokumentacija LAG Natječaja dostupna je na stranicama LAG-a Bosutski niz www.lag-bosutskiniz.hr

Obavijest o članku 15. Zakona o Javnoj nabavi i članku 16. Zakona o Javnoj nabavi („Narodne novine“, broj: 80/11) ne postoje gospodarski subjekti s kojima Općina Privlaka ne smije sklopiti ugovore o Javnoj nabavi.

**Strateški razvojni program Općine Privlaka 2017. - 2020.**



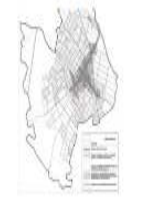
Izvješća i planovi nezavisnih vijećnika

**Pristup informacijama**

Općina o ustrojstvu službenog upisnika

Općina o imenovanju službenika za informiranje

**Prostorni plan uređenja**



**Zahtjev za dodjelu novčane pomoći za novorođeno dijete**



Odgovori ste na tu poruku 7.5.2018. 8:57.

Polje (ste): Web &lt;Web@mgpu.hr&gt;

Primalac: Opatina Privlaka

Kopija:

Predmet: RE: Obavijest o Javnoj raspravi

imin CMS - MGPU - p... Globaladmin - WebBrowser Internet TV | Inovativnoga sabora... Dobrodošli u Ministarstvo g... HINA Rezultat pretrage

Uređivanje Prikaz Favoriti Alati Pomoć

RADION Convert INTRANET MGIPU MGIPU web Foto eDokumenta

Stranica Sigurnost

: ml Prethodno Sljedeće Mogućnosti



Republika Hrvatska

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

TRAŽI

ENGLISH

## KANI OVRUCA

## NOVOSTI I NAJAVE

## O NAMA

## GRADITELJSTVO

## PROSTORNO UREĐENJE

## Prostorni planovi

Informacije o planovima u izradi  
Utjecaja o javnim raspravamaProstorni planovi uređenja gradova i  
općina

Prostorni planovi županija

Radna zajednica Alpe-Adria

Download materijala za Povjerenika za  
izradu prostornih planovaSufinansiranje izrade prostornih planova  
jedinica lokalne ili područne (regionalne)  
samouprave za 2018. godinu

Projekt iz područja prostornog uređenja

Strategija prostornog uređenja  
Republike HrvatskeProgram prostornog uređenja Republike  
HrvatskeStrategija prostornog razvoja Republike  
HrvatskeSuglasnosti za obavljanje stručnih  
poslova prostornog uređenjaStrane osobe koje obavljaju djelatnost  
prostornog uređenja i gradnje u  
Republiki HrvatskojPROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi >  
Informacije o javnim raspravama >

## Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 68/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je obaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelji izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: [web@mgpu.hr](mailto:web@mgpu.hr)

## Informacije u javnim raspravama:

- > 28.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela općinsko-turističke zone Opatina-Privlaka (Z.č.10), Grad Novak.
- > 28.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka
- > 26.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Trnopolje
- > 26.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU I - naselje Vrbovsko, Grad Vrbovsko
- > 26.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU G - gospodarske zone poslovne namjene K1 Vrbovsko, Grad Vrbovsko
- > 21.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije i Strateškog studija o utjecaju na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije

Preporuke Kontakti  
Prenosimo Linkovi

**CONFERENCE**  
ENERGY EFFICIENCY BUILDINGS FOR A BETTER TOMORROW



Z A G R E B  
HOTEL SHERATON  
Zagreb, Croatia, 26<sup>th</sup> - 27<sup>th</sup> September 2018

**CEI**  
CENTRAL EUROPEAN INITIATIVE

**CEI**  
EUROPE 2018

**OGLASNA PLOČA**

**GRADITE LEGALNO** **SPAVAJTE MIRNO**

**OPERATIVNI PROGRAM**  
Konkurentnosti i kohezije  
2014. - 2020.

Energetski obnova zgrade  
(energ. učestalosti i klasičnih zgrada  
(višestambenih zgrada - običnih kuća)



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRLIEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PRIVLAKA

Jedinstveni upravni odjel  
e-mail: [opcina.privlaka@vu.t-com.hr](mailto:opcina.privlaka@vu.t-com.hr)  
tel: 032/398-822, fax: 032/398-487

KLASA: 350-01/17-01/05  
URBROJ: 2188/09-01-18-77  
Privlaka, 29. lipnja 2018. godine

**PREDMET: Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Privlaka  
- dostavlja se**

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17.) obavještavamo Vas da je Jedinstveni upravni odjel Općine Privlaka, kao Nositelj izrade, objavio javnu raspravu o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Ovom posebnom obavijesti o javnoj raspravi, osim upoznavanja s tijekom i postupkom provođenja javne rasprave, pozivamo Vas na Javno izlaganje o Prijedlogu Plana koje će se održati **17. srpnja 2018. godine s početkom u 11,00 sati** u Općinskoj vijećnici Općine Privlaka, na adresi Faličevci 7, 32 251 Privlaka.

Napominjemo da se sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17), očitovanja u postupku javne rasprave smatraju kao mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima te se posebne suglasnosti javnopravnih tijela više neće tražiti.

U prilogu ove obavijesti, dostavljamo Vam presliku teksta objave javne rasprave i Sažetka za javnost.

Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Općine Privlaka ([www.opcina-privlaka.hr](http://www.opcina-privlaka.hr)).

S poštovanjem,



PROČELNICA

Ines Marijanović, dipl. iur.

**Dostaviti:**

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
2. DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE, Radnička cesta 80/7, 10000 ZAGREB
3. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, 32000 VUKOVAR
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 ZAGREB

5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 ZAGREB
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB
7. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira 1, 10000 ZAGREB
8. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO - SRIJEMSKA, Odjel upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja, Glagoljaška 27 b, 32100 VINKOVCI
9. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb
10. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Vukovar / Vinkovci, Odjel za zaštitu i spašavanje, Lavoslava Ružičke 1, 32000 VUKOVAR
11. VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Županijska 11, 32000 VUKOVAR
12. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO - SRIJEMSKE ŽUPANIJE, Glagoljaška 27, 32100 VINKOVCI
13. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU VUKOVARSKO - SRIJEMSKE ŽUPANIJE, Trg Josipa Runjanina 1, 32100 VINKOVCI
14. HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončina 3, 10000 ZAGREB
15. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO - SRIJEMSKE ŽUPANIJE, Ulica Josipa Kozarca 10, 32100 VINKOVCI
16. IIZ - INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje, Mihanovičeva 12, 10000 ZAGREB
17. HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DIELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
18. HP - HRVATSKA POŠTA d.d., Ulica Nikole Jurišića 13, 10000 ZAGREB
19. HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Kupska 4, 10000 ZAGREB
20. HTP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. "ELEKTRA VINKOVCI", Kralja Zvonimira 96, 32100 VINKOVCI
21. PLINARA ISTOCNE SLAVONIJE d.o.o., Ouhidska 17, 32100 VINKOVCI
22. PLINACRO d.o.o. - Sektor imovinsko - pravnih, geodetskih i poslova tehničke zaštite, Savska cesta 88 a, 10000 ZAGREB
23. INA - Industrija nafte d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija Vedeoslava Holjeveca 10, 10000 ZAGREB
24. HRVATSKE VODE - Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Služba planiranja, pripreme i razvoja projekata, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB
25. HRVATSKE VODE - Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save Vodnogospodarska ispostava "Biđ - Bosut", Ulica Josipa Kozarca 28, 32100 VINKOVCI
26. "VINKOVACKI VODOVOD I KANALIZACIJA" d.o.o., Dragutina Žanića - Karle 47a, 32100 VINKOVCI
27. "HRVATSKE ŠUME" p.o. - UPRAVA ŠUMA VINKOVCI, Odjel za uređivanje šuma, Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32100 VINKOVCI
28. GRAD VINKOVCI, Ulica bana J. Jelačića 1, 32100 VINKOVCI
29. GRAD OTOK, Trg kralja Tomislava 6A, 32252 OTOK
30. OPĆINA ANDRIJAŠEVCI, Vinkovačka 6, 32271 ROKOVCI
31. OPĆINA CERNA, Šetalište dr. Franje Tuđmana, 2, 32272 CERNA
32. OPĆINA GRADIŠTE, Trg hrvatskih velikana 1, 32273 GRADIŠTE
33. OPĆINA STARIJANKOVCI, Dr. Franje Tuđmana 13, 32241 STARIJANKOVCI



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PRIVLAKA  
Jedinstveni upravni odjel  
e-mail: [opcina\\_privlaka@vo.s-rj.mn.hr](mailto:opcina_privlaka@vo.s-rj.mn.hr)  
tel: 032/398-822, fax: 032/398-487

**KNJIGA PRIMJEDBI  
NA PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREDENJA  
OPĆINE PRIVLAKA**

Privlaka, 9.-20. srpnja 2018. godine

Tinjauan tentang metode  
revisi bila diperlukan penelitian.

21.07.2018.



Prof. Pujiawan



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/17-10/0431  
Urbroj: 532-04-02-19/2-18-4  
Vukovar, 04.07.2018.

Republika Hrvatska  
Vukovarsko-srijemska županija  
OPĆINA PRIVLAKA

Prijem broj:	05. 07. 2018.		
Klasifikacijska oznaka:	350-01/17-01/05		
Juridšbeni broj:	Pril.	Vrij.	
532-04-02-19/2-18-48			

OPĆINA PRIVLAKA  
Jedinstveni upravni odjel  
Faličevci 7  
32251 Privlaka

Predmet: Privlaka, II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (PPUO) Općine Privlaka, poziv na javnu raspravu, Očitovanje - dostavlja se

Uvidom u prijedlog II. Izmjena i dopuna PPUO Privlaka, koji je objavljen na web stranici Općine Privlaka, utvrdili smo da su u predloženom prostornom planu navedene odgovarajuće mjere zaštite kulturnih dobara u skladu sa našim zahtjevima, te stoga nemamo primjedbi na prijedlog plana.

Po ovlaštenju Ministrice

Pročelnica  
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.



*Zdenka Predrijevac*

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Razrada polja

Loviničeva 4  
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518  
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Ra: 50308575/05-07-18/2471-295/BK

Datum - Date: 9. srpnja 2018.

Republika Hrvatska  
Vukovarsko-srijemska županija  
OPĆINA PRIVLAKA

Primljeno: 16. 07. 2018.		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
950-01/17-01/05		
Jedn. broj:	Pril.	Vr.
50308575/05-07-18-79		

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PRIVLAKA  
Jedinstveni upravni odjel

Faličevci 7  
32 251 PRIVLAKA

**PREDMET: II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIVLAKA**  
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-01/17-01/05, URBROJ: 2188/09-01-18-77 od 29. lipnja 2018. godine, a zaprimljenog u ovaj ured 2. srpnja 2018. godine a u svezi javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka, dostavljamo Vam naša mišljenje.

Uvidom u materijale Prostornog plana uređenja, objavljene na službenoj web stranici Općine Privlaka ([www.opcina-privlaka.hr](http://www.opcina-privlaka.hr)), utvrđeno je da su na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina ucrtan postojeći bunar PrNB-1 i pijezometar PrN-2 u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

Na ostale dijelove prijedloga plana nemamo primjedbi te se slažemo sa Prijedlogom II. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka.

Sretno!

Direktor Razrade polja:



*[Signature]*  
Merko Jalić-Balta, dipl. ing.

Dostavlja:

1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica Željana Kijačić, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnim i lokalnim upravom IPNP, direktor Željko Tremac, dipl. ing.;
3. Arhiva, ovdje.

<b>INA, d.d.</b> Avenija Vukovarska 1 10000 Zagreb Istraživanje i proizvodnja nafte i plina Opatovina - Opatovci Telefon +385(0)1 645 0518 Faks +385(0)1 645 2522	<b>Banka - Bank</b> Privredna banka Zagreb Biljinski put 2 10000 Zagreb IBAN: HR1032003150100000000000000 BIC: PBZGHR33 E-mail: <a href="mailto:poslovanje@pbz.hr">poslovanje@pbz.hr</a> 157 Turina (Zabučje) 88 10000	<b>Adresa - Adresa</b> Kraljeva ulica 100 32251 Privlaka Telefon: 385 1 645 0518 Faks: 385 1 645 2522 E-mail: <a href="mailto:poslovanje@pbz.hr">poslovanje@pbz.hr</a> 157 Turina (Zabučje) 88 10000	<b>POSLOVANJE - 24/7 Kontakt</b> 1600 24/7 (0) 1 645 0518 1600 24/7 (0) 1 645 2522 1600 24/7 (0) 1 645 0518 1600 24/7 (0) 1 645 2522 1600 24/7 (0) 1 645 0518 1600 24/7 (0) 1 645 2522 1600 24/7 (0) 1 645 0518 1600 24/7 (0) 1 645 2522 1600 24/7 (0) 1 645 0518 1600 24/7 (0) 1 645 2522	<b>Općina Privlaka</b> Garaševićeva ulica 10 32251 Privlaka Telefon: 385 1 645 0518 Faks: 385 1 645 2522 E-mail: <a href="mailto:poslovanje@pbz.hr">poslovanje@pbz.hr</a> 157 Turina (Zabučje) 88 10000
---	--	---	--	--



**ELEKTRA VINKOVCI**

Elektra Vinkovci, Kralja Zvonimira 36

TELEFON • +385 32 218 100 •  
TELEFAXS • +385 32 332 492 •  
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS  
IDAN • HR8323800011400023818 za usluge  
• HR7023800011500007484 za el. energiju  
• HR8823800011500007548 za priključke

NAŠ BROJ LIZNAK: 4009001/3790/18TA

RH  
VSŽ

OPĆINA PRIVLAKA

Jedinstveni upravni odjel

32251 Privlaka

NAŠ BROJ LIZNAK: 2180/09-01-18-77

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu II izmjena i  
dopuna PPUO - odgovor

DATUM: 12.07.2018.

Štovani,

Vašim pismom od 29.06.2018. obavjestili ste nas o provođenju Javne rasprave o Prijedlogu II izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka.

U prilogu vam dostavljamo naše očitovanje u obliku podloga na CD-u, u formatu dwg.

Primitite srdačne pozdrave,

Direktor:

Damir Čalić, dipl.ing.el.

HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA VINKOVCI

Republika Hrvatska  
Vukovarsko-srijemska županija  
OPĆINA PRIVLAKA

Primljeno: 17. 07. 2018.	
Klasifikacijski oznaka:	Org. jed.
935 01/A-01/25	
Uredbeni broj:	Pril. V.č.
-18-80	

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU • MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46930600761 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 688.435.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

Uprava: Krunoslav Jelenc – direktor šume, Uprava šumstva, Ante Pahua, ulica 19, Zagreb – Opatovci, ulica Tomne Branjević – dar. • Tel: 01 4837133  
 Fax: 01 4837144300 • Telefonski broj u Zagrebu (broj: 00057034) • Telefonski broj u općini Privlaka: 01 4837133 • Telefonski broj u općini Vinkovci: 01 4837133 • Telefonski broj u općini Vukovarsko-srijemska: 01 4837133 • Telefonski broj u općini Vukovarsko-srijemska: 01 4837133 • Telefonski broj u općini Vukovarsko-srijemska: 01 4837133 • Telefonski broj u općini Vukovarsko-srijemska: 01 4837133

Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20; Vinkovci

ODJEL ZA EKOLOGIJU

Ur.broj: VK-06-17-1014/07

Vinkovci, 17. srpnja 2018. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA PRIVLAKA  
 OPĆINSKI NAČELNIK  
 Fališćević 7, 33 251 PRIVLAKA

**PREDMET: II. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Privlaka**  
 - mišljenje, dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva (KLASA:350-01/17-01/05, URBROJ:2188/09-01-18-77) za očitovanjem na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka, a nakon održane javne rasprave i uvida u isti, obavještavamo vas sljedeće:

Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Vinkovci nemaju primjedbi na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka.

S poštovanjem,

Stručni suradnik za ekologiju:  
 Ljerka Dekanić, dipl.ing.šum.

VODITELJ UŠP VINKOVCI  
 Damir Dekanić, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

1. Odjel za ekologiju
2. Pismohrana

Republika Hrvatska  
 Vukovarsko-srijemska županija  
 OPĆINA PRIVLAKA

Primljeno: 19.07.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-21/17-01105	
Uspješnost	P. V.
VK-06-17-1014/07	81



# UPRAVA ZA CESTE

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJE

VINKOVCI, Josipa Kozarca 10. Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax: 032/332-454

[www.zuc-vk.hr](http://www.zuc-vk.hr), E-mail: [zupanijska-uprava-za-cestec@vk.htnet.hr](mailto:zupanijska-uprava-za-cestec@vk.htnet.hr)

IBAN: HR1023100091110076239 MB: 1260626 OIB: 50828201777

KLASA: 350-02/18-01/16  
URBROJ: 2188/1-06-03/2-18-2  
VINKOVCI, 17. srpnja 2018.g.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
Općina Privlaka  
Faličevci 7  
32251 Privlaka

Predmet: **Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka**  
- **Javna rasprava**

Na temelju Vašeg dopisa Klasa: 350-01/17-01/05, Ur.broj: 2188/09-01-18-77, zaprimljenog 02. srpnja 2018. godine dostavljamo Vam naše mišljenje iz našeg djelokruga rada vezano za prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka.

Uvidom u postojeću prostorno-plansku dokumentaciju koju smo dobili od Vas, obavještavamo Vas da Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije prihvaća prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka uz poštivanje već izdanih smjernica Klasa: 350-02/17-01/11, Ur.broj: 2188/1-06-03/2-17-2.

S poštovanjem,

Ravnatelj:  
Željko Galić, dipl. oec.

9-1

Republika Hrvatske  
Vukovarsko-srijemska županija  
OPĆINA PRIVLAKA

Primljeno	20. 07. 2018
Klasifikacijska oznaka	350-02
Šifra	350-01/17-01/05
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
	2188/1-06-03/2-18-2

Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/17-1/214  
Urbroj: 345-211-516-2018-4/DB  
Zagreb, 16. 07. 2018. god.

Republika Hrvatska  
Vukovarsko-srijemska županija  
OPĆINA PRIVLAKA

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PRIVLAKA  
Paličevci 7  
32251 PRIVLAKA

Primjeno	26.07.2018.		
Klasifikacijski oznake:	Org. op.		
	350-01/17-01/05		
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.	
		345-211-516-2018-83	

**Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Privlaka  
- javna rasprava, mišljenje**

Vašim dopisom, klasa 350-01/17-01/05, ur. broj: 2188/09-01-18-77 od 29. lipnja 2018. godine, pozvali ste nas na javnu raspravu o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Pregledom Prijedloga predmetnog Plana utvrđeno je sljedeće:

1. Postojeća državna cesta na području Općine Privlaka ucrtana je u Prijedlog plana u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 103/17 i 17/18).
2. Planirani cestovni smjer Županja – Vinkovci – Vukovar koji je obraden u Građevinskoj tehničkoj studiji Podravske brze ceste Virovitica – Osijek – Ilok i priključnog pravca Osijek/Vukovar – Vinkovci Županja (IGH, P.C. Osijek, ožujak 2003. godine) osiguran je prema izradenoj dokumentaciji Koridor planirane brze ceste položen je uz postojeću državnu cestu u širini od 150 m

S poštovanjem

v.d. Direktor Sektora  
*Tomislav Cvečko*  
Tomislav Cvečko, dipl. ing. građ.

Na znanje:  
- Pismohrana, ovdje

KLASA: 612-07/18-22/84  
URBROJ: 427 07 29 18 2  
Zagreb, 25. srpnja 2018.

Primljeno:	27. 7. 2018.	
Klasifikacijske oznake:	Org. op.	
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.
427-07-29-18-86		

OPĆINA PRIVLAKA  
Načelnica  
gđa Ines Marijanović  
Fališevci 7  
32251 Privilaka

**PREDMET: Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privilaka**  
*- očitovanje u postupku javne rasprave, daje se*

Veza: Vaša KLASA: 350 01/17-01/5, URBROJ: 2188/09-01-19-77,op. 29.06.2018.

Poštovani,

temejem Vašeg dopisa (zaprmljen 1.07.2018.) kojim ste nas obavijestili o javnoj raspravi u postupku donošenja II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privilaka, te uvidom u prijedlog navedenog plana, Hrvatska agencija za okoliš i prirodu očituje se kako slijed:

U Odredbama za provođenje predmetnog plana, u članku 69. Odredbi za provođenje predmetnog plana potrebno je dodati nove alineje koje glase:

- prije radova rekonstrukcije i rušenja građevina (naročito onih koje se nekoliko ili više godina nisu koristile) nužno je kontaktirati nadležnu javnu ustanovu zaštite prirode radi utvrđivanja prisustva strogo zaštićene (ili ugrožene) faune, ponajprije šišmiša, te provoditi utvrđene dodatne mjere zaštite u smislu pogodnih razdoblja za obavljanje radova i omogućavanja nesmetanog ulaza i izlaza za šišmiše;
- u područjima ekološke mreže (područjima očuvanja značajnim za ptice) odnosno u područjima posebno značajnima za obitavanje strogo zaštićenih vrsta ptica radove izgradnje novih objekata te rekonstrukciju ili rušenje postojećih građevina provoditi u razdoblju od rujna do ožujka kako bi se omogućilo nesmetano gniježđenje ptica, a eventualno nužno krčenje drvenaste vegetacije svesti na najmanju moguću mjeru;
- elektroenergetske vodove planirati i u što većoj mjeri izvoditi kao podzemne, a njihove koridore u što većoj mjeri planirati uz postojeću (prometnu) infrastrukturu.

Nadalje, u odredbama za provođenje predmetnog plana, u članku 69.a. Odredbi za provođenje predmetnog plana potrebno je dodati nove stavke koji glasi:

„(3) Uklanjanje stabala provoditi samo u slučajevima ugroze sigurnosti korisnika kampa i ugroze objekata u funkciji pratećih sadržaja kampa, a prije radova nužno je kontaktirati nadležnu javnu ustanovu zaštite prirode radi utvrđivanja mogućih dodatnih mjera zaštite i radi odabira primjerenih vrsta stablašica za zamjensku sadnju.

(4) U zoni obale rijeke ne planirati čvrstu gradnju, formiranje prometnih površina i smještajnih jedinica te izgradnju objekata u funkciji pratećih sadržaja."

Završno, članku 62. Odredbi za provođenje predmetnog plana potrebno je dodati nove stavke koji glase:

„(6) Površine prometne komunikacije između objekata sportsko rekreacijske namjene planirati ponajprije kao pješačke i/ili biciklističke staze.

(7) Površine za promet u mirovanju (parkirne površine) formirati ponajprije na prostorima uz postojeće građevine, a eventualno nužno krčenje drvenaste vegetacije svesti na najmanju moguću mjeru."

S poštovanjem,

RAVNAJELIČICA  
dr. sc. Ivana Gudej



Dostaviti:

- Naslovu (poštom)
- Pismohrana - ovcje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 10034  
Telefon: 61 08 111, Telefaks: 61 09 201

KLASA: 350-02/18-01/435  
URBROJ: 525-07/0375-18-2  
Zagreb, 3. srpnja 2018.



Republika Hrvatska  
Vukovarsko-srijemska županija  
OPĆINA PRIVLAKA

Primjeno: 30.07.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
200-01/17-01/05		
Uredbeni broj:	Pri.	Vrij.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PRIVLAKA  
Jedinstveni upravni odjel

**Predmet: Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Privlaka - Očitovanje - daje se**

KLASA: 350-01/17-01/05  
URBROJ: 2188/09-01-18-77  
Privlaka, 29. lipnja 2018. godine

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede : 02. srpnja 2018. godine

Poštovani,

Imajući uvid, u vaš dopis, KLASA: 350-01/17-01/05; URBROJ: 2188/09-01-18-77 od 29. lipnja 2018. godine, izvješćujemo vas, kako slijedi:

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba ( Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o akvakulturi, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr. ).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina ( u vlasništvu Republike Hrvatske ).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog ( seoskog ) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog ( biološkog - okolišnog, poljoprivrednog ) te društvenog ( socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog ) bogatstva, odnosno naslijeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u članku 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine ", br. 20/18. ).

Na temelju odredbi poglavlja III. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( „ Narodne novine “, br. 20/18. ) i Zakona o prostornom uređenju ( „ Narodne novine “, br. 153/13. ), te njihovih pod zakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni broječani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem ( Poljoprivredne površine - P1; P2; P3 i PŠ ) - Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo - Zavod za tlo, utvrđivati će vrednovanje ( bonitiranje ) poljoprivrednih zemljišta, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

**Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe provodi se u skladu s dokumentima prostornog uređenja i drugim propisima.**

**Ministarstvo daje mišljenje o prijedlogu Strategije prostornog razvoja države.**

**Prije donošenja ( od strane predstavničkog tijela ) Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada odnosno općine nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Ministarstva, a ne u postupku izrade plana, odnosno javne rasprave.**

**Ministarstvo je dužno dati mišljenje, u roku od 30 dana od dana primitka uredno dostavljenog zahtjeva.**

**Zakon o poljoprivrednom zemljištu ( „ Narodne novine “, br. 20/18. ) je Zakon, lex specialis derogat Legi generali - dakle, poseban Zakon, koji nadjačava opći Zakon, a to je Zakon o prostornom uređenju ( „ Narodne novine “, br. 150/13. ).**



Imajući u vidu navedeno, ukoliko ne dostavite konačni prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede na mišljenje, smatrat će se, da Ministarstvo poljoprivrede nije dalo pozitivno mišljenje.

S poštovanjem,



**DRŽAVNI TAJNIK**  
**Iugomir Majdak**

O tome obavijest:

1. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije,  
Vinkovci,  
Glagoljaška 27,
2. Ured državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji,  
Služba za gospodarstvo,  
Vukovar,  
Županijska 11.
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,  
Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe EU,  
Zagreb,  
Ulica Republike Austrije 20,
4. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,  
Uprava za inspekcijske poslove,  
Zagreb,  
Vinogradska cesta 25,
5. Agencija za investicije i konkurentnost,  
Zagreb,  
Prilaz Gjuro Deželića 7,
6. Ministarstvo državne imovine,  
Zagreb,  
Ulica Ivana Dežmana 10,
7. Državno odvjetništvo Republike Hrvatske,  
Zagreb,  
Gajeva 30a,
8. Ministarstvo pravosuđa,  
Zagreb,  
Ulica grada Vukovara 49,
9. Ministarstvo poljoprivrede,  
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije,  
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
10. Dokumentacija,
11. Arhiva - ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PRIVLAKA

Jedinstveni upravni odjel  
e-mail: [opcina.privlaka@vu.t-com.hr](mailto:opcina.privlaka@vu.t-com.hr)  
tel: 032/398-822, fax: 032/398-487

KLASA: 350-01/17-01/05  
URBROJ: 2188/09-01-18-85  
Privlaka, 17. srpnja 2018. godine

**PREDMET: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Privlaka**

**ZAPISNIK**  
**s Javnog izlaganja o Prijedlogu Plana**

**kuje je održano dana 17. srpnja 2018. godine s početkom u 11,00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Privlaka, na adresi Faličevci 7, 32 251 Privlaka.**

Na javnom izlaganju prisutni:

1. Filip Mijatović, Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o.
2. Ijerka Dekanić, Hrvatske šume d.o.o.
3. Marijan Blažević, Hrvatske vode
4. Neda Kaminski-Kirš, CPA d.o.o.
5. Darko Galić, općinski načelnik.

Nakon uvodnog pozdrava pristupnih od strane općinskog načelnika, Darka Galića, javno izlaganje o prijedlogu Plana II. izmjena i dopuna PPU Općine Privlaka vodila je predstavnica stručnog izrađivača, gospođa Neda Kaminski-Kirš.

Sukladno polazištima iz Odluke o izradi, II. izmjene i dopune PPU Općine Privlaka odnose se na sveobuhvatne izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela PPU Općine Privlaka koje naročito uključuju:

- Izmjene i dopune u svrhu ostvarivanja gospodarskih i razvojnih programa Općine Privlaka;
- usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju, posebice preispitivanje potrebe izrade prostornih planova užih područja te određivanje uređenih i neuređenih dijelova neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja u skladu sa smjernicama iz članka 201. Zakona;
- usklađivanje s ostalim zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje; izradu novih kartografskih prikaza u elektroničkom obliku vektorskog zapisa georeferenciranog u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96 u skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15);
- usklađivanje s II. i III. izmjenama i dopunama Prostornog plana Vukovarsko - srijemske županije;
- izmjene i dopune u skladu s prihvaćenim pojedinačnim inicijativama pravnih i fizičkih osoba;
- izmjene i dopune u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjernicama odnosno propisanim dokumentima koje temeljem članka 90. Zakona dostave javnopravna tijela propisana posebnim propisima.

Tijekom javnog izlaganja, postavljena su pitanja:

- Filip Mijatović (MVK d.o.o.): Koja sportska namjena je predviđena u zonama sportske namjene?  
Kaminski-Kirš: Nije definirana planom.
- Ijerka Dekarić (Hrvatske šume): Zahvaćaju li zone sportske namjene šumska područja?  
Kaminski-Kirš: Mislim da ne.

Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka mogu se dostaviti na adresu:

OPĆINA PRIVLAKA  
Jedinstveni upravni odjel  
Faličevci 7, 52251 PRIVLAKA

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnosioca i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Javno izlaganje je završeno u 11.50 sati.

Zapisnik vodila:

Ines Marijanović







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

KLASA: UP-P-612-08/18-06-0093  
URBROJ: 552-64-01-03-02/1-18-1  
Zagreb, 05. lipnja 2018.

Republika Hrvatska  
Vukovarsko-srijemska županija  
OPĆINA PRIVLAKA

Primljeno	26. 06. 2018	
Klasifikacijski oznaka:	Org. jed.	
Ur. odobren. broj:	Pril.	Vrij.

Ministarstvo kulture na temelju članka 12. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 144/17) i članka 20. stavaka 1. i 2. Pravilnika u obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 89/11 i 130/13), donosi

## RJEŠENJE

1.  
Utvrdjuje se da je Tradicijski niz u Privlaci, Pališevci 1, Čelićeva ulica br. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18 i 20, sagraden na katastarskim česticama: k. č. br. 1186 (z.k. ul. 54) te dijelovi k.č.br. 1181 (z.k.ul.1971), k. č. br. 1180/1 (z.k. ul. 540), k. č. br. 1179 (z.k. ul. 619), k. č. br. 1178 (z.k. ul. 378), k. č. br. 1177 (z.k. ul. 55), k. č. br. 1163/1, (z.k. ul. 400), k. č. br. 1162 (z.k. ul. 955), k. č. br. 1161, (z.k. ul. 175), k. č. br. 1160 (z.k. ul. 200), k. č. br. 1159 (z.k. ul. 1468) i k. č. br. 2457 (z.k. ul. 2433) katastarske općine Privlaka, ima svojstvo kulturnoga dobra.

2.  
Prostorne mede kulturnog dobra iz točke 1. izreke ovog rješenja određene su sljedećim katastarskom česticama: k. č. br. 1186, dio k. č. br. 1181, dio k. č. br. 1180/1, dio k. č. br. 1179, dio k. č. br. 1178, dio k. č. br. 1177, dio k. č. br. 1163/1, dio k. č. br. 1162, dio k. č. br. 1161, dio k. č. br. 1160, dio k. č. br. 1159 i k. č. br. 2457 katastarske općine Privlaka.

Izvod iz katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Vukovar, Odjela za katastar rekreativna Vinkovci, KLASA: 935-06/16-01/1632, URBROJ: 541-25-03/8-16-2 od 08.12. 2016. godine u mjerilu 1:2000, s ucrtanim prostornim medama kulturnoga dobra, sastavljeni je dio ovoga Rješenja.

3.  
Utvrdjuje se sljedeći sustav mjera zaštite kulturnoga dobra iz točke 1. ovoga Rješenja:

- zaštitni i drugi radovi na kulturnome dobru iz točke 1. i unutar prostornih meda iz točke 2. izreke ovoga Rješenja mogu se poduzeti samo prema posebnim uvjetima i uz prethodno odobrenje nadležnoga tijela;
- vlasnik kao i drugi imatelj kulturnoga dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnoga kulturnog dobra, a određi ih nadležno tijelo;
- predmetno kulturno dobro ili njegovi dijelovi mogu biti predmet kupoprodaje samo pod uvjetima iz članka 36.-40. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara;
- očuvati karakterističan profil tradicijskog uličnog niza, travnjak s drvoredom i nogostup uz samu građevnu liniju;
- propisuje se održavanje povijesnih gaharita građevina te karakterističnih izvornih elemenata u oblikovanju i materijalu te je posebno njihovo redovito održavanje, kao i održavanje neposrednog okoliša.

4.  
Predmetno kulturno dobro s prostornim medama iz točke 2. izreke ovoga Rješenja upisati će se u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z - 7169, a upis će se objaviti u „Narodnim novinama“.

5.  
Ovo će se Rješenje dostaviti nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u zemljišnim knjigama.

6.  
Zahtjev na odgovarajućem izvršenju ovoga Rješenja.

## Obrazloženje

Privlaka je naselje između Vinkovaca i Otoka u čijem sastavu se od 18. st. nalazi selo Pališevac koje je danas postalo jedna od najvećih ulica naselja. Iz ovog naselja potječe poznata vojnička obitelj Čelić po kojoj je glavna ulica dobila ime.

Ovo je naselje s najviše sačuvanih primjera stambene tradicijske arhitekture u Vukovarsko-srijemskoj županiji koji su još uvijek u funkciji. Smješteni su na uličnoj regulacijskoj liniji, u ušorenoj ulici, u kojoj se osim tradicijskih okućnica nalaze i okućnice novije gradnje. Većina njih kuća pripada tipu tipičnih seoskih kuća s okućnicama, ali postoje i kuće s pročeljem izvedenim prema uzorima gradske arhitekture s početka 20. st. Tradicijski niz obiteljskih kuća u Čulićevoj ulici br. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 18 i 20 nalazi se u samom središtu naselja. Kuće, nastale tijekom II. polovice 19. st. i I. polovice 20. st. podigle su dobrostojeće obitelji poljoprivrednika. Građene su na takno i dugačkim parcelama, tako da sve kuće zauzimaju cijelu širinu parcela na kojima se nalaze i naslanjaju se jedna na drugu. Imaju oblik kuće u ključ i „L” obzora. Sve su prizemnice, svojom širom stranom – frontom okrenute ulici, s dvostrešnim krovovima i pokrovom od biber crijeva. Kuće su zidane ciglom, a vrata na kolnim ulazima, kao i prozori su u najvećem broju originalni i kvalitetne su obrtačke izradevine. Sve kuće su prostorno razvijene u dubini parcela na kojima se nalaze te su najčešće i po nekoliko puta preuređivane, dograđivane ili pregrađivane. Prostorna organizacija kuća je prilagođavana potrebama vlasnika, ali je zadržala vanjsku oblikovnost. Stropovi ovih tradicijskih kuća, koje su gradili bogati seljaci za svoje obitelji, napravljeni su od viklova – drvenih štapova omazanih smjesom od pljeve i blata, te omazani blatom i obijeljeni vaprom. Prostorije uz ulicu koriste se za spavanje, a u dvorišnom dijelu su kuhinja, ostava. U sastavu okućnica nalaze se stube, štagljevi, razne šupe, kolnice, podrumi i druge gospodarske prostorije.

Tradicijski niz počinje zgradom mjesne uprave, a danas pošte, koja je nastala vjerojatno krajem 19. st. u klasicističkom stilu. Zgrada dominira središnjim trgovim naselja svojom veličinom i izbočena je ispred regulacijske linije. Pravokutnog je tlocrta s malim izneksom na dvorišnom dijelu. Zidni plašt rastvoren je pravokutnim otvorima koji su ukvireni višestrukim profilacijama i završeni arhitekturnim istakom. Ispod krovnog vijenca nižu se pravokutni i kvadratni ornament te široki vijenci. Na bočnim pročeljima po jedan je slijepi prozor. Naglašena je zona sokla oko cijele zgrade. Krovšte je četverostrešno s pokrovom od biber crijeva. Kroz unutrašnjost se proteže uski hodnik iz kojeg se ulazi u ostale prostrane prostorije, s bijelom stolarijom, ukrašenom ukladama i profilacijama. U prostorijama su podovi popločeni keramičkim pločicama.

Kuća obitelji Benić (kbr. 2) iz 1912. g. ima ulično pročelje ukrašeno lezenama, frizom visuljaka te okvirima oko otvora, ispunjenim rombovima. Zidni plašt prekriven je kanzelama, ukladama i kvadratima i rastvoren s tri pravokutna prozorska otvora. Zabat bočnog pročelja je od opeke, s dva lučna otvora i tri ornamenta u obliku osmerokrake zvijezde. Ambar s desne strane dvorišta izveden je u kombinaciji opeke i dasaka te pokriven biber crijevom. Ispred ambara je stari deram. Nasuprot kuće je pušnica. Dvorišni dio kuće kao i gospodarska zgrada u dvorištu novijeg su datuma. U unutrašnjosti uličnog dijela kuće sačuvani su drveni podovi, pragovi i vrata s dvostranicima. Dvostrešno, klasično drveno krovšte prekriva pokrov od biber crijeva.

Kuća obitelji Slošić (kbr. 4) iz 1911. g. ima izduženo ulično pročelje, rastvoreno s četiri prozorska otvora oko kojih su bogato profilirani okviri bijele boje, s nacvojinama i višeslojnim klupčicama. Zidne plohe dijela četverokuti, vertikalno nanižani i završeni kapielom. Ispod dvostranog krovšta, pokrivenog utorenim crijevom, nižu se ukrasi u obliku romba i pravokutnika bez rubova. Kolni ulaz s lijeve strane ima segmentni završetak nad kojim je imitacije zaplavnog kamena. Zatvaraju ga dvorita dvokrilna vrata s rezbarijama i profilacijama. U dvorišnom dijelu je betonski trijem.

Kuća obitelji Budišić (kbr. 6) iz 1914. g., klasicističkog je pročelja s pilastrima kompozitnog reda, jednostavnim vijencima, profiliranim okvirima pravokutnih prozorskih otvora, arhitekturnim istakom nacvoznika i uklađenim parapetima. Tri prozora su drvena s rezbaranim detaljima. S lijeve strane je kolni ulaz segmentnog luka, s drvenim dvokrilnim vratima na kojima su ukrasi u obliku pilastara. Dvostrešno je krovšte s pokrovom od biber crijeva. Dvorišni dio ima naknadno zatvoren trijem te u produžetku podrum – suteren. Na dvorišni dio kuće doziđana je šupa.

Kuća obitelji Nedić (kbr. 8) iz 1927. g. ostala je u cijelosti u izvornom stanju. Ulično je pročelje oblikovano u duhu secesije. Rastvoreno je s dva pravokutna prozorska otvora i polukružnim kolnim ulazom. Nadprozornik je arhitekturni istak ispod kojeg su uske trake s kruznicama. Prozori su trokrilni, drveni, na vrhu zakošeni, s poljelama i rezbarijom valovitih linija. Ispod prozora su uklade. Trokrilna drvena vrata imaju geometrijske detalje raznih oblika. Naustor je popločan opekom. Dijeli kuću na dva dijela. U unutrašnjost kuće se ulazi stepenicama. Prostorije imaju visoke ravne stropove, uklađenu stolariju, prozore sa zamračnicama i drvene podove. Dvostrešno je krovšte nazahljeno na zahatima te pokriveno utorenim crijevom.

Kuća obitelji Benić (kbr. 10) iz 1897. g. tipična je tradicijska kuća, uglavnicom s uličnim pročeljem, razvedenim lezenama, čija polja zaključuju četverokuti u imitaciji kamena. Četiri su pravokutna otvora ukvirena profilacijama i završena istaknutim klupčicama. Prozori zatvaraju drvene grilje. S lijeve je strane trgovina. Ispod dvostrešnog krovšta s pokrovom od biber crijeva proteže se široki vijenac. Na zabatu bočnog pročelja se nalazi ploča s godinom nastanka, postavljena između dva mala lučna otvora. Kroz dvorišni dio kuće, cijelom dužinom vodi trijem, a iza stambenog dijela se nalazi štagalj. Podrum je u stražnjem dijelu kuće. Štagalj je dvoetažni, izveden dekoriranim opekom. Rastvoren je na obje etaže polukružnim, segmentnim i pravokutnim otvorima, a ispod dvostrešnog krovšta je vijenac s konzolama. U dvorištu se još nalaze bunar i pojilo za stoku. Unutrašnjost kuće ima recentne podove i stolariju.

Kuća obitelji Budišić (kbr. 12 i 14) s kraja 19. st. predstavlja još jedan, noviji tip tradicijskog graditeljstva, nastao poslije stope obiteljske zadruge, nakon čega kuća ostaje povezana zajedničkim krovom, s dva posebna kolna ulaza i dva dvorišna krila. Pravokutni su prozorski otvori na uglavnici izvorni, prekriveni drvenim griljama, dok su na drugoj kući recentni, s plastičnim roletama. Kolni ulazi na obje kuće su s lijeve strane, imaju segmentni završetak i drvena dvokrilna vrata s

rešetkastim gornjim dijelom. Obrada pročelja uglavnom ista je kao i kod prethodne kuće, s lezama, čija poja dijele četverostruki i višestruko profiliranim vijencem ispod dvostrešnog krovišta, koje pokriva biber crijep. Prostorije ove kuće u unutrašnjosti imaju drvene podove, ukrašena vrata, ravne stropove i zidove prekrivene šablonskim oslikom. Na dvorišni dio kuće nalaze se gospodarska zgrada s malim trijemom. Uz dvorišno krilo dozidan je ambar s katom, izvedenim drvetom (grede i lerce) i dvostrešnim krovištem, pokrivenim biber crijepom. Uz ambar se nalazi hana. Na dvorišnom krilu druge kuće sačuvana su izvorna drvena vrata s rezbarijama secesijskog stila te polukružni otvori na šupi.

Kuća obitelji Krtić (kbr. 16) iz 20. st. jednostavnog je uličnog pročelja s profiliranim vijencem ispod dvostrešnog krovišta, blago istaknutim gornjim dijelom te visokim soklom. Rastvorena su dva pravokutna prozorska otvora s drvenim trodijelnim prozorama i nadsvjeticima. Ulazna metalna vrata vode u dvorište. U dvorišnom krilu rastvoren je trijem na koji se nalaze zidani dio zgrade sa šupom, rastvorena polukružnim otvorima. U produžetku dvorišta je pravokutna gospodarska zgrada za smještaj poljoprivrednih strojeva. Sva krovišta su dvostrešna s pokrovom od biber crijepa.

Kuća obitelji Čučić (kbr. 18) je nova građevina i nema svojstva kulturnog dobra, ali se trebaju očuvati njeni gubari zbog uličnog niza.

Kuća obitelji Grgurović (kbr. 20), nastala krajem 19. st./poč. 20. st. s dekorativnim uličnim pročeljem, izvedenim u dubu secesije, u cijelosti je sačuvana u izvornom stanju. Ulazni poja lezama rastvorena su tri prozorska otvora, ukrašena polupilastima, lačnim nadvojima i središnjim akantom. Ispod prozora su detalji ukлада, a u nadzidu ornamentirane odzrake s detaljima dječjih glava. Vijenci odjeljuju plohe s dekoracijama. Pravokutni prozori su dvokrilni, s nadsvjeticom, zatvoreni drvenim grijetama. Krilni ulaz s lijeve strane polukružnog je završetka, nad kojim je profilacija i vijeni detalj. Dvokrilna vrata su drvena s rezbarijama. U zabatu bočnog pročelja dva su mala lačna otvora, ornamentirani osmerostrukim zvijezdama i zupčasti vijenci ispod krovišta. Prostorije uličnog dijela kuće su međusobno povezane, s ravnim stropovima, dršćanim podovima, izvornim okovom, bijelom stolarijom i secesijskim namještajem. Podrum s bačvastim svodom se nalazi ispod dvorišnog krila kuće. Gospodarska zgrada u produžetku dvorišnog dijela kuće ima rastvorene prozorske otvore s lačnim završetkom u kojima su drveni prozori s višestrukim podjelama i izvornim okovom. Uz dvorišne pregrade je poja za slobu, zidano-drveni ambar te niz ostalih gospodarskih zgrada. Sve su zgrade prekrivene dvostrešnim krovištem s pokrovom od biber crijepa.

Pročelje svih kuća čine važna skladna cjelina te su dokument tradicijske gradnje s kraja 19. st. i iz prvih godina 20. stoljeća u ovom dijelu Hrvatske. Ovaj ulični porez tradicijskih stambenih i gospodarskih zgrada, posebno je sačuvati kako bi ostao zabilježen vizualni identitet naselja u tradicijskom duhu.

Zbog svojih oblikovnih i građevinskih kvaliteta, vremena nastanka i funkcije te povijesno-kulturnog i ambijentalnog značaja, kao i izvornosti, tradicijski niz u Privlaci ima svojstvo kulturnoga dobra.

Na osnovi priložene dokumentacije i iznesenih činjenica Stručno povjerenstvo za utvrđivanje svojstva kulturnoga dobra, na sjednici održanoj 28. i 29. svibnja 2018. godine, utvrdilo je da Tradicijski niz u Privlaci, Feličevci I, Čolićeva ulica br. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18 i 20, sagrađen na katastarskim česticama: k. č. br. 1186 (z.k. ul. 54) te dijelovi k.č.br. 1181 (z.k.ul.1971), k. č. br. 1180/1 (z.k. ul. 540), k. č. br. 1179 (z.k. ul. 619), k. č. br. 1178 (z.k. ul. 378), k. č. br. 1177 (z.k. ul. 33), k. č. br. 1163/1 (z.k. ul. 400), k. č. br. 1162 (z.k. ul. 955), k. č. br. 1161, (z.k. ul. 175), k. č. br. 1160 (z.k. ul. 200), k. č. br. 1159 (z.k. ul. 1468) i k. č. br. 2457 (z.k. ul. 2433) katastarske općine Privlaka, ima svojstvo kulturnoga dobra u smislu članka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te se, sukladno članku 12. stavku 4. istoga Zakona, određuje upis u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Lista zaštićenih kulturnih dobara (točka 4. izreka ovoga Rješenja).

Prostorne mođe kulturnoga dobra (točka 2. izreka Rješenja), sustav mjera zaštite (točka 3. izreka Rješenja) i obveza dostave Rješenja nadležnom katastru i sudu radi zahtjeva a zemljišnim knjigama (točka 5. izreka Rješenja) određeni su sukladno članku 12. stavcima 2. i 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Sukladno članku 12. stavku 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, žalba ne odgađa izvršenje ovoga Rješenja.

Iz navedenih razloga riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnome lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana primitka ovoga Rješenja. Žalba se predaje ovom tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti i u zapisnik. Na žalbu se sukladno članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16), ne plaća upravna pristojba.







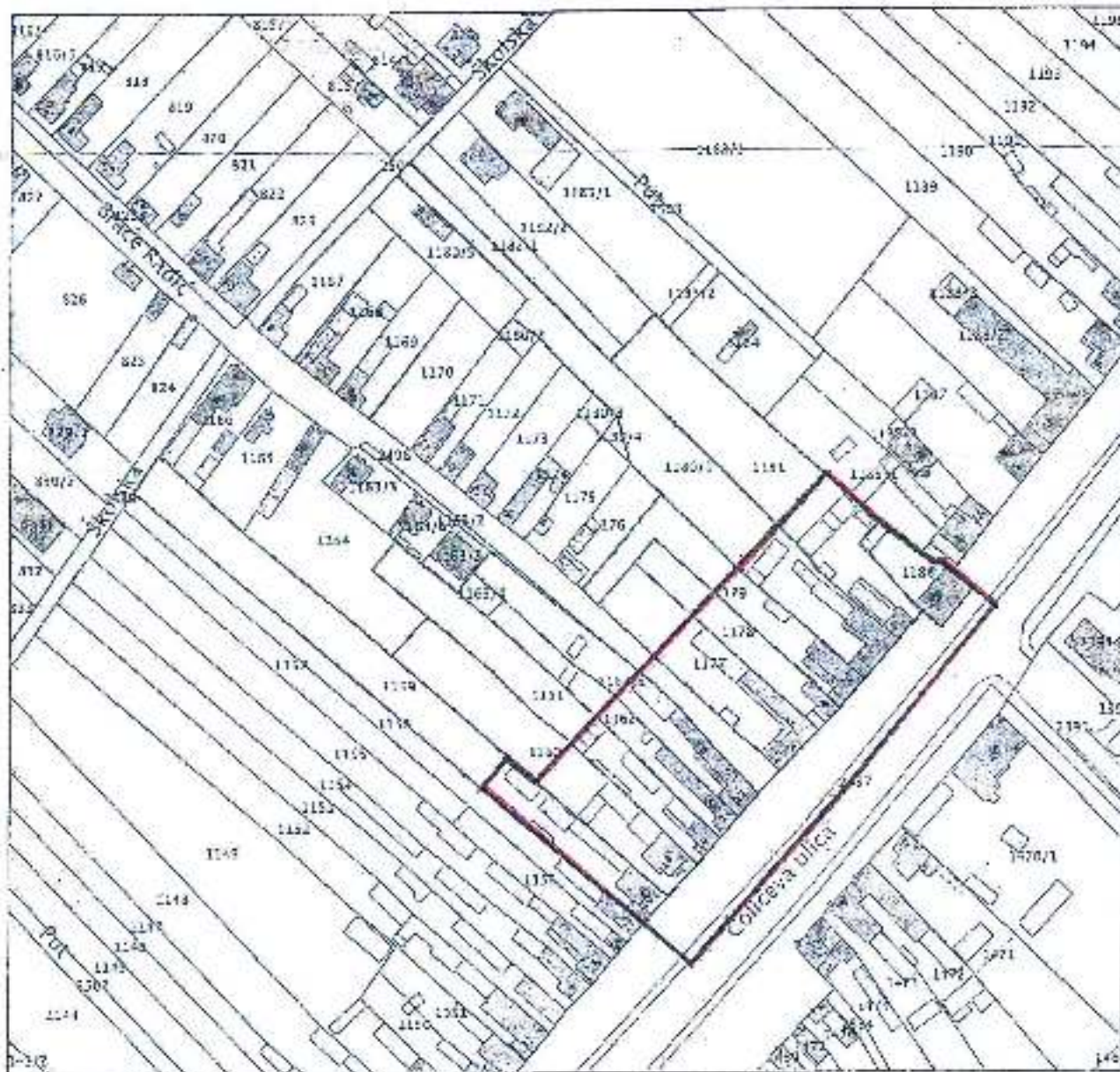
REPUBLIKA HRVATSKA  
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR VUKOVAR  
 ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VINKOVCI

K.o. PRVLAKA  
 k.o.b.: 1159, 1160, 1161, 1162, 1163/1 i druge

KLASA: 955-06/16-01/7432  
 URBDJ: 541-25-03/8-16-3  
 VINKOVCI, 08.12.2016.

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000  
 izvorna mjerilo 1:2000



Odobreno za plate upravni sustav sukladno odredbama čl. 6. st. 1 Zakona o upravnim pristajbama (Narodne novine, br. 896, 77/96, 95/97, 131/97, 53/98, 66/99, 143/98, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/09, 150/03, 153/05, 179/05, 117/07, 25/08, 50/08, 20/10, 69/10, 176/11, 113/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 54/14).

Službeni pečat: Maren Mandić, geodetski tehničar  
 Ured za geodetsko poslovanje  
 VINKOVCI

## II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIVLAKA

### STRUČNO OČITOVANJE NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE KOJE SU DALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NADLEŽNIH JAVNOPRAVNIH TIJELA				
1.	MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru Županijska 5, 32000 VUKOVAR (klasa: 612-08/17-10/0431, urbroj: 532-04-02-19/2-18-4 od 04. srpnja 2018.)	05.07.2018.	U Prijedlogu II. izmjena i dopuna PPUO Privlaka navedene su odgovarajuće mjere zaštite kulturnih dobara u skladu sa zahtjevima, te stoga nemaju primjedbi na Prijedlog plana.	NIJE POTREBNO PRIHVACATI
2.	INA - Industrija nafte d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 ZAGREB (znak: Re: 50308575/05-07-18/2471-295/BK od 09. srpnja 2018.)	16.07.2018.	Uvidom u Prijedlog II. izmjena i dopuna PPUO Privlaka utvrđeno je da su na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenje, uređenja i zaštite površina ucrtan postojeći bunar PrNB-1 i pijezometar PrN-2 u nadležnosti INA, d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina. Na ostale dijelove Prijedloga plana nemaju primjedbi.	NIJE POTREBNO PRIHVACATI
3.	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., "ELEKTRA VINKOVCI" Kralja Zvonimira 96, 32100 VINKOVCI (broj i znak: 4009001/3790/18TA od 12. srpnja 2018.)	17.07.2018.	Dostavljaju očitovanje u obliku podloga u dwg. formatu na CD-u.	PRIMJEDBA SE PRIHVACA U skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova VN i SN energetske vodovi i uređaji ucrtani su u kartografski prikaz 2.B. "Energetski sustav" PPUO Privlaka.

**II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIVLAKA**  
 stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
4.	"HRVATSKE ŠUME" d.o.o. Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32100 VINKOVCI (urbroj: VK-06-17-1014/07 od 17. srpnja 2018.)	19.07.2018.	Nemaju primjedbi na Prijedlog II. izmjena i dopuna PPUO Privlaka.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
5.	UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO - SRIJEMSKE ŽUPANIJE Josipa Kozarca 10, 32100 VINKOVCI (klasa: 350-02/18-01/16, urbroj: 2188/1-06-03/2-18-2 od 17. srpnja 2018.)	20.07.2018.	Prihvaćaju Prijedlog II. izmjena i dopuna PPUO Privlaka.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
6.	HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje Vončinina 3, 10000 ZAGREB (klasa: 350-02/17-1/214, urbroj: 345-211-516-201 8-4/DB od 16. srpnja 2018.)	20.07.2018.	Pregledom Prijedloga II. izmjena i dopuna PPUO Privlaka utvrđeno je: 1. Postojeća državna cesta na području Općine Privlaka ucrтана je u Prijedlog plana u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/17 i 17/18). 2. Planirani cestovni smjer: Županja - Vinkovci - Vukovar osiguran je prema izrađenoj dokumentaciji.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
7.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO - SRIJEMSKE ŽUPANIJE VINKOVCI Glagoljaška 27, 32100 VINKOVCI (klasa: 350-02/18-01/25, urbroj: 2196/1-10-07-18-2 od 19. srpnja 2018.)	23.07.2018.	1. Članak 6. Odredbi za provedbu je nejasan. Tekst članka ne odnosi se na tekst članka 8. Odredbi za provedbu PPUO Privlaka.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			2. U članku 15. stavak 4. je nejasan. Preformulirati tako da glasi: "(4) Stavak 5. koji postaje novi stavak 7. mijenja se i glasi: "U već izgrađenim dijelovima naselja, a gdje za to postoje uvjeti (već izgrađeni ulični pravci) stambene i stambeno-poslovne građevine mogu se graditi na postojećem građevinskom pravcu (zamjenska izgradnja) ili na građevinskom pravcu susjednih građevina (interpolacija).	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

## II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIVLAKA

stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
			3. U članku 20. navedene su dvije nove zone športsko-rekreacijske namjene (planirane): "Adrenalinski park Bosut" i "Bistra". U PPUO Privlaka ugrađena je zona športsko-rekreacijske namjene "Brestovac". Provjeriti jesu li ispunjeni uvjeti za ugrađivanjem navedenih novih zona sukladno članku 43. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17).	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA Detaljno obrazloženje opravdanosti planiranja novih zona športsko-rekreacijske namjene "Adrenalinski park Bosut" i "Bistra" u smislu odredbi članka 43. Zakona o prostornom uređenju priloženo je u točki 1.10. Tekstualnog obrazloženja II. izmjena i dopuna PPUO Privlaka.
			4. U članku 21. stavak 6. u tablici tekst trećeg stupca uskladiti sa Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			5. Tekst članka 25. uskladiti sa člankom 44. stavkom 1. podstavkom 9. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17).	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			6. U članku 28. stavci 3. i 4. - primjedba kao u članku 20. Odredbi za provedbu Plana.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA Detaljno obrazloženje opravdanosti planiranja novih zona športsko-rekreacijske namjene "Adrenalinski park Bosut" i "Bistra" u smislu odredbi članka 43. Zakona o prostornom uređenju priloženo je u točki 1.10. Tekstualnog obrazloženja II. izmjena i dopuna PPUO Privlaka.
			7. U članku 32. gospodarske građevine iz nove podalineje 4. mogu se koristiti kao prateće funkcije u funkciji osnovne namjene (farme, tovilišta ... ).	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			8. U članku 51. iz teksta proizlazi da je biciklistička ruta Srijem 1 županijskog značaja što nije u skladu sa Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije. Može se zadržati kao ruta lokalnog značaja.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			9. U članku 80. stavak 1. Umjesto teksta iz navedenog stavka potrebno je navesti važeći Prostorni plan područja posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav - Sava (NN 121/11).	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			10. Na kartografskim prikazima označiti zonu zahvata višenamjenskog kanala Dunav - Sava.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIVLAKA

stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
			11. Na kartografskom prikazu: "1. Korištenje i namjena površina" ucrtane su dvije nove zone športsko - rekreacijske namjene (planirane) - primjedba kao u članku 20. Odredbi za provedbu Plana.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA Detaljno obrazloženje opravdanosti planiranja novih zona športsko-rekreacijske namjene "Adrenalinski park Bosut" i "Bistra" u smislu odredbi članka 43. Zakona o prostornom uređenju priloženo je u točki 1.10. Tekstualnog obrazloženja II. izmjena i dopuna PPUO Privlaka.
			12. Na kartografskom prikazu: "2.A. Promet" ucrtana je biciklistička ruta Srijem 1 - primjedba kao u članku 51. Odredbi za provedbu Plana.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			13. Kartografski prikaz: "2.B. Energetski sustav" u dijelu zone zahvata kanala uskladiti sa PPPPO VKDS vezano za elektroenergetski sustav.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			14. Na kartografskom prikazu: "2.C. Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda" vratiti uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, kako bi bio u skladu sa Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			15. Zašto je u kartografskom prikazu: "3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora" obrisana park šuma i područje, cjeline i dijelovi ugroženog okoliša V - vodotoci III. kategorije, kada je bilo u skladu sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.	PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA Obrazloženje: Kako u postupku proglašenja nije provedena zakonom propisana procedura, Park - šuma "Zvirinac" ne smatra se zaštićenim područjem u smislu Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13 i 15/18) te je, prema očitovanju Ministarstva zaštite okoliša i energetike, izbrisana iz Upisnika zaštićenih područja. Slijedom navedenog, iz tekstualnog i grafičkog dijela Plana brisana je Park - šuma "Zvirinac". Područje i dijelovi ugroženog okoliša vodotoci III. kategorije V, ucrtani su u skladu s kartografskom prikazom 3.C. Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije.
8.	HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU Radnička cesta 80/7, 10000 ZAGREB (klasa: 612-07/18-22/84, urbroj: 427-07-29-18-2 od 25. srpnja 2018.)	27.07.2018.	Uvidom u Prijedlog II. izmjena PPUO Privlaka očituju se kako slijedi: 1. U članku 69. Odredbi za provedbu potrebno je dodati nove alineje koje glase: - <i>prije radova rekonstrukcije ili rušenja građevina (naročito onih koje se nekoliko ili više godina nisu koristile) nužno je kontaktirati nadležnu javnu ustanovu zaštite prirode radi utvrđivanja prisustva strogo zaštićene i/ili ugrožene faune, ponajprije šišmiša, te provoditi utvrđene dodatne mjere zaštite u smislu pogodnih razdoblja za obavljanje radova i omogućavanja nesmetanog ulaza i izlaza za šišmiše;</i>	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIVLAKA

stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimiteljeno (datum)	sažetak	odgovor
			<p>- u područjima ekološke mreže (područjima očuvanja značajnim za ptice) odnosno u područjima posebno značajnim za obitavanje strogo zaštićenih vrsta ptica radove izgradnje novih objekata te rekonstrukciju ili rušenje postojećih građevina provoditi u razdoblju od rujna do ožujka kako bi se omogućilo neometano gniježđenje ptica, a eventualno nužno krčenje drvenaste vegetacije svesti na najmanju moguću mjeru;</p> <p>- elektroenergetske vodove planirati i u što većoj mjeri izvoditi kao podzemne, a njihove koridore u što većoj mjeri planirati uz postojeću (prometnu) infrastrukturu.</p> <p>2. U članku 69.a. Odredbi za provedbu potrebno je dodati nove stavke koje glase:</p> <p><i>(3) Uklanjanje stabala provoditi samo u slučajevima ugroze sigurnosti korisnika kampa i ugroze objekata u funkciji pratećih sadržaja kampa, a prije radova nužno je kontaktirati nadležnu javnu ustanovu zaštite prirode radi utvrđivanja mogućih dodatnih mjera zaštite i radi odabira primjerenih vrsta stablašica za zamjensku sadnju.</i></p> <p><i>(4) U zoni obale rijeke ne planirati čvrstu gradnju, formiranje prometnih površina i smještajnih jedinica te izgradnju objekata u funkciji pratećih sadržaja."</i></p> <p>3. Članku 62. Odredbi za provedbu potrebno je dodati nove stavke koji glase:</p> <p><i>"(6) Površine prometne komunikacije između objekata sportsko-rekreacijske namjene planirati ponajprije kao pješačke i/ili biciklističke staze.</i></p> <p><i>(7) Površine za promet u mirovanju (parkirne površine) formirati ponajprije na prostorima uz postojeće građevine, a eventualno nužno krčenje drvenaste vegetacije svesti na najmanju moguću mjeru."</i></p>	
9.	OPĆINA PRIVLAKA Jedinstveni upravni odjel Faličevci 7, 32251 PRIVLAKA	-	<p>U II. izmjene i dopune PPUO Privlaka potrebno je ugraditi rješenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine kojim se utvrđuje svojstvo kulturnoga dobra za Tradicijski niz u Privlaci, Faličevci 1 , Čolićeva ulica broj 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18 i 20, sagrađen na katastarskim česticama: k.č.br. 1186 te dijelovi k.č.br. 1181, k.č.br. 1180/1, k.č.br. 1179, k.č.br. 1178, k.č.br. 1177, k.č.br. 1163/1, k.č.br. 1162, k.č.br. 1161, k.č.br. 1160, k.č.br. 1159 i k.č.br. 2457, sve k.o. Privlaka (rješenje klasa: UP-I<sup>o</sup>-612-08/18-06/0093, urbroj: 532-04-01-03-02/1-18-1 od 05. lipnja 2018. godine).</p>	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PRIVLAKA  
stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NADLEŽNIH JAVNOPRAVNIH TIJELA DOSTAVLJENI NAKON ROKA IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE				
10.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Ulica grada Vukovara 78, 10000 ZAGREB (klasa: 350-02/18-01/435, urbroj: 525-07/0375-18-2 od 03. srpnja 2018.)	30.07.2018.	Prema Zakonu o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18) Ministarstvo poljoprivrede dužno je dati mišljenje na prostorni plan uređenja grada, odnosno općine u roku od 30 dana od dana primitka uredno dostavljenog zahtjeva. Slijedom navedenog traže da Nositelj izrade prije donošenja dostavi Konačni prijedlog II. izmjena i dopuna PPUO Privlaka Ministarstvu poljoprivrede na mišljenje.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Obrazloženje: Prostorni plan uređenja općine Privlaka donosi se temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), člankom 101. kojega je izričito propisano da: "javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopравnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju mišljenjem tijekom javne rasprave." napomena: Primjedba je poslana 27. srpnja 2018. , odnosno nakon roka iz objave javne rasprave.

Zagreb, 31. srpnja 2018.

Odgovorna voditeljica izrade  
Nacrta prijedloga II. izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Privlaka:

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica

